

SMLOUVA O DÍLO

Č. 08/05/2019

SMLUVNÍ STRANY :

1) Objednatel :

Obec Bílence,

se sídlem Bílence 45, 430 01 Bílence, IČ 00261793,
zastoupený Mgr. Petrou Kubánikovou, starostkou

na straně jedné

a

2) Zhotovitel :

Ing. Rostislav Mareš,

Fügnerova 1358, 440 01 Louny, IČ 74569589,

na straně druhé

uzavřeli dnes



smlouvu o dílo

podle příslušných ustanovení
zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,

takto :

1. PŘEDMĚT SMLOUVY A ZPŮSOB PROVÁDĚNÍ DÍLA

1.1. Předmětem této smlouvy je provedení díla, zahrnujícího přípravu podkladů a dokumentů pro výběrové řízení a výkon funkce technického dozoru stavebníka v rámci realizace stavby Obnova a modernizace Obecního úřadu, v obci Bílence, místní část Bílence.

1.2. Zhotovitel provede a předá a objednatel převezme a uhradí dílo v rozsahu článku 1., odstavec 1.4.1. a 1.4.2. této smlouvy o dílo a za podmínek stanovených touto smlouvou a platnými předpisy. Postup plnění se řídí zejména ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, a to ustanoveními §§ 2586 - 2635 o smlouvě o dílo. Na činnost zhotovitele, kdy zhotovitel v rámci plnění této smlouvy bude jednat jménem objednatele a v jeho zastoupení na základě objednatelům vystavené plné moci, se vztahují přiměřeně ustanovení §§ 2430 – 2444 o příkazní smlouvě.

1.3. Objednatel poskytne zhotoviteli pro plnění této smlouvy nutné spolupůsobení v rozsahu dle článku 3. této smlouvy.

1.4. Předmět smlouvy zahrnuje výkon funkce technického dozoru stavebníka, tj. výkon funkce technického dozoru podle příslušných ustanovení stavebního zákona a souvisejících předpisů, v rozsahu dle přílohy č. 10 Sazebníku UNIKA 2013, přiměřeně odpovídajícím obsahu smlouvy o dílo mezi objednatelům a zhotovitelem stavby a přiměřeně odpovídajícím rozsahu a obsahu stavby jako takové (to jest technický dozor občasný, nikoliv trvalý).

1.5. Součástí předmětu plnění není uzavírání smluv a dohod jménem objednatele a v jeho zastoupení. Veškeré nezbytné smlouvy bude uzavírat objednatel vlastním jménem.

1.6. Zhotovitel je povinen respektovat připomínky a pokyny objednatele v průběhu plnění smlouvy.

2. ČAS PLNĚNÍ, SMLUVNÍ CENA, PLATEBNÍ PODMÍNKY

2.1. Termín zahájení prací účastníci této smlouvy sjednávají v den uzavření této smlouvy.

2.2. Pro provedení díla v rozsahu této smlouvy, byl stanoven předpokládaný termín plnění květen až říjen 2019, přičemž však skutečný termín ukončení plnění závisí na postupu plnění ze strany zhotovitele stavby.

2.3. Smluvní cena za plnění v rozsahu této smlouvy byla dohodnuta tak, že skutečně uhrazená cena bude stanovena na základě zhotovitelem předložených a objednatelům odsouhlasených výúčtování ve formě dílčích faktur, vystavovaných v průběhu plnění, kde pro provedené práce se použije sazby ve výši 490,- Kč za hodinu a pro náklady na dopravu se použije sazba ve výši 8,- Kč za každý ujetý km.

2.4. Po uzavření této smlouvy bude objednatelům uhrazena zálohová faktura ve výši 15.000,00 Kč plus DPH. Záloha bude zúčtována v závěrečné faktuře.

3. SPOLUPŮSOBENÍ OBJEDNATELE

3.1. Objednatel předá zhotoviteli veškeré podklady a informace pro řádné provedení díla, které má objednatel k dispozici ke dni uzavření této smlouvy a které obdrží od třetích osob v průběhu plnění dle této smlouvy. Objednatel bude v nezbytně nutném rozsahu spolupracovat se zhotovitelem při posuzování podkladů a poskytování doplňujících údajů, upřesnění, vyjádření a stanovisek dle potřeby po dobu plnění této smlouvy.

3.2. Objednatel předá zhotoviteli veškeré své případné požadavky a pokyny k provádění díla tak, aby mohly být zhotovitelem zohledněny při plnění smlouvy.

3.3. Objednatel poskytne zhotoviteli písemnou plnou moc v rozsahu nezbytném pro plnění této smlouvy.

4. OSTATNÍ UJEDNÁNÍ

4.1. Smluvní strany shodně konstatují, že povinnost objednatele zajistit pro tuto stavbu technický dozor stavebníka vyplývá z ustanovení §§ 152 odst. 4), 153 odst. 2) a 157 odst. 2) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) ve znění pozdějších předpisů, přestože se jedná o stavbu, jejímž předmětem je provedení stavebních úprav a udržovacích prací na existující stavbě, neboť zmíněná ustanovení stavebního zákona se vztahují na všechny stavby, které provádí stavební podnikatel a které jsou zároveň hrazeny z veřejného rozpočtu. Zhotovitel je proto povinen dbát v rámci plnění této smlouvy na řádné, účelné a efektivní vynakládání finančních prostředků na předmětnou stavbu z rozpočtu objednatele, na dodržování uzavřené smlouvy o dílo mezi objednatelem a zhotovitelem stavby a na dodržování příslušných ustanovení stavebního zákona i ostatních právních a technických předpisů a technických norem, kontrolovat kvalitu a rozsah provedených prací a provádět jejich fyzickou převímku od zhotovitele stavby.

4.2. Tato smlouva je vyhotovena ve 3 stejnopisech, z nichž 2 obdrží objednatel a 1 zhotovitel.

V Bílencích dne 21. 05. 2019



.....
za objednatele
Mgr. Petra Kubániková, starostka



.....
zhotovitel
Ing. Rostislav Mareš