

SMLOUVA O DÍLO

Č. 03/02/2018

SMLUVNÍ STRANY :

1) Objednatel :

Obec Bílence,

se sídlem Bílence 45, 430 01 Bílence, IČ 00261793,
zastoupený Mgr. Petrou Kubánikovou, starostkou

na straně jedné

a

2) Zhotovitel :

Ing. Rostislav Mareš,

Fügnerova 1358, 440 01 Louny, IČ 74569589,

na straně druhé

uzavřeli dnes

smlouvu o dílo

podle příslušných ustanovení
zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,

takto :

1. PŘEDMĚT SMLOUVY A ZPŮSOB PROVÁDĚNÍ DÍLA

1.1. Předmětem této smlouvy je provedení díla, zahrnujícího přípravu podkladů a dokumentů pro výběrové řízení a výkon funkce technického dozoru stavebníka v rámci realizace stavby Obnova Kaple Srdce Panny Marie v obci Bílence, místní část Voděrady.

1.2. Zhotovitel provede a předá a objednatel převezme a uhradí dílo v rozsahu článku 1., odstavec 1.4.1. a 1.4.2. této smlouvy o dílo a za podmínek stanovených touto smlouvou a platnými předpisy. Postup plnění se řídí zejména ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, a to ustanoveními §§ 2586 - 2635 o smlouvě o dílo. Na činnost zhotovitele, kdy zhotovitel v rámci plnění této smlouvy bude jednat jménem objednatele a v jeho zastoupení na základě objednatelem vystavené plné moci, se vztahují přiměřeně ustanovení §§ 2430 – 2444 o příkazní smlouvě.

1.3. Objednatel poskytne zhotoviteli pro plnění této smlouvy nutné spolupůsobení v rozsahu dle článku 3. této smlouvy.

1.4. Předmět smlouvy zahrnuje výkon funkce technického dozoru stavebníka, tj. výkon funkce technického dozoru podle příslušných ustanovení stavebního zákona a souvisejících předpisů, v rozsahu dle přílohy č. 10 Sazebníku UNIKA 2013, přiměřeně odpovídajícím obsahu smlouvy o dílo mezi objednatelem a zhotovitelem stavby a přiměřeně odpovídajícím rozsahu a obsahu stavby jako takové (to jest technický dozor občasný, nikoliv trvalý).

1.5. Součástí předmětu plnění není uzavírání smluv a dohod jménem objednatele a v jeho zastoupení. Veškeré nezbytné smlouvy bude uzavírat objednatel vlastním jménem.

1.6. Zhotovitel je povinen respektovat připomínky a pokyny objednatele v průběhu plnění smlouvy.

2. ČAS PLNĚNÍ, SMLUVNÍ CENA, PLATEBNÍ PODMÍNKY

2.1. Termín zahájení prací účastníci této smlouvy sjednávají v den uzavření této smlouvy.

2.2. Pro provedení díla v rozsahu této smlouvy, byl stanoven předpokládaný termín plnění únor až září 2018, přičemž však skutečný termín závisí na postupu plnění ze strany zhotovitele stavby.

2.3. Smluvní cena za plnění v rozsahu této smlouvy byla dohodnuta tak, že cena za přípravu podkladů a dokumentů pro výběrové řízení je stanovena pevnou částkou ve výši 3.000,00 Kč bez DPH a celková cena za výkon funkce technického dozoru stavebníka nepřesáhne 40.000,- Kč bez DPH. Skutečně uhrazená cena bude stanovena na základě zhotovitelem předložených a objednatelem odsouhlasených vyúčtování ve formě dílčích faktur, vystavovaných v průběhu plnění, kde pro provedené práce se použije sazby ve výši 490,- Kč za hodinu a pro náklady na dopravu se použije sazba ve výši 8,- Kč za každý ujetý km.

3. SPOLUPŮSOBENÍ OBJEDNATELE

3.1. Objednatel předá zhotoviteli veškeré podklady a informace pro řádné provedení díla, které má objednatel k dispozici ke dni uzavření této smlouvy a které obdrží od třetích osob v průběhu plnění dle této smlouvy. Objednatel bude v nezbytně nutném rozsahu spolupracovat se zhotovitelem při posuzování podkladů a poskytování doplňujících údajů, upřesnění, vyjádření a stanovisek dle potřeby po dobu plnění této smlouvy.

3.2. Objednatel předá zhotoviteli veškeré své případné požadavky a pokyny k provádění díla tak, aby mohly být zhotovitelem zohledněny při plnění smlouvy.


3.3. Objednatel poskytne zhotoviteli písemnou plnou moc v rozsahu nezbytném pro plnění této smlouvy.


4. OSTATNÍ UJEDNÁNÍ

4.1. Smluvní strany shodně konstatují, že povinnost objednatele zajistit pro tuto stavbu technický dozor stavebníka vyplývá z ustanovení §§ 152 odst. 4), 153 odst. 2) a 157 odst. 2) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) ve znění pozdějších předpisů, přestože se jedná o stavbu, jejímž předmětem je provedení stavebních úprav a udržovacích prací na existující stavbě, neboť zmíněná ustanovení stavebního zákona se vztahují na všechny stavby, které provádí stavební podnikatel a které jsou zároveň hrazeny z veřejného rozpočtu. Zhotovitel je proto povinen dbát v rámci plnění této smlouvy na řádné, účelné a efektivní vynakládání finančních prostředků na předmětnou stavbu z rozpočtu objednatele, na dodržování uzavřené smlouvy o dílo mezi objednatelem a zhotovitelem stavby a na dodržování příslušných ustanovení stavebního zákona i ostatních právních a technických předpisů a technických norem, kontrolovat kvalitu a rozsah provedených prací a provádět jejich fyzickou příjemku od zhotovitele stavby.

4.2. Tato smlouva je vyhotovena ve 3 stejnopisech, z nichž 2 obdrží objednatel a 1 zhotovitel.

V Bílencích dne 15.1.2018


.....
za objednatele
Mgr. Petra Kubániková, starostka




.....
zhotovitel
Ing. Rostislav Mareš